

2 pièces meublés - Boulevard Bineau 92200 Neuilly-sur-Seine**1 750 € CC/mois**

Appartement de 2 pièces, 1 chambre, 46 m²

Location meublée réservée aux sociétés et résidences secondaires

Disponible le 1 octobre 2024

Boulevard Bineau 92200 Neuilly-sur-Seine - Proche du lycée Pasteur - 2 pièces meublés, refait à neuf et en cours d'ameublement, de 46 m² au 3^{ème} étage avec ascenseur d'un immeuble de bon standing composé d'une entrée avec rangements, un séjour avec canapé convertible, une cuisine américaine, équipée et aménagée (grand réfrigérateur, congélateur, plaques induction, hotte, four, micro-ondes, lave-vaisselle et vaisselles...), une chambre avec rangements, une grande salle de douche avec wc et lave-linge. Parquet au sol, murs blancs, digicode, interphone. Volets électrique et double vitrage et double fenêtre. Balcon avec table et chaises. Chauffage et eau chaude individuels électrique.

Proximité métro Louise Michel et Les Sablons (ligne 3 et 1).

Conditions financières

Loyer charges comprises de 1 750 € par mois, dont charges locatives estimées à 125 € par mois.

Sauf mention contraire, les charges n'incluent pas : l'électricité, le gaz, internet, la taxe d'habitation, la taxe d'enlèvement des ordures ménagères, l'assurance habitation, l'entretien annuel de la chaudière le cas échéant.

Dépôt de garantie : 2 mois de loyer hors charges.

Honoraires locataire :

- si société : 2 520 € TTC (1,2 mois de loyer CC + TVA)
- si résidence secondaire : 2 100 € TTC (1 mois de loyer CC + TVA)

Planifier une visite

Appelez-nous au +33 (0)1 53 76 42 05 du lundi au vendredi, de 10h à 13h et de 14h à 18h.

Si vous souhaitez réserver le bien, envoyez-nous votre dossier à l'adresse contact@avant-garde.immo

Transports

- ligne : 3 et 1
- station : Louise Michel et Les Sablons

Prestations

- 1 salle d'eau
- 1 WC
- Séjour
- Entrée
- 3^{ème} étage
- Immeuble de 6 étages
- Ascenseur
- Année de construction : 1962
- Refait à neuf
- 1 balcon
- Chauffage individuel électrique
- Eau chaude individuelle électrique
- Cuisine américaine équipée
- Vue
- Local vélo
- Local poubelle
- Parquet
- Double vitrage
- Volets électriques
- Porte blindée
- Digicode
- Interphone
- Détecteur de fumée
- Placards
- Congélateur
- Four
- Lave-vaisselle
- Micro-ondes
- Lave-linge

DPE

- Informations à venir



